

Купить квартиру за 5 999 900 рублей на ул Колхозная, 26

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Колхозная, 26

5 999 900 Р

133 331Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 127418082 Продаётся двухкомнатная квартира в Студгородке: комфорт и удобство в зелёном районе! Здравствуйте! ПРЕДСТАВЛЯЕМ к продаже отличную двухкомнатную квартиру в одном из самых привлекательных районов города. Основные характеристики: Общая площадь: 45 м<sup>2</sup> Дом: панельный ,железобетонные перекрытия.Этаж: 1-й (удобный доступ, отсутствие зависимости от лифта).Планировка: смежно-изолированные комнаты — оптимальное сочетание приватности и функциональности.Состояние: жилое, готово к заселению. Ключевые преимущества объекта: Локация с развитой инфраструктурой:в шаговой доступности учебные заведения, университеты,колледжи,школы,сады, остановки общественного транспорта;рядом магазины,ТЦ, аптеки, кафе и другие объекты соцкультбыта;тихий зелёный район — идеально для комфортного проживания.Удобная планировка:две комнаты со смежно-изолированной конфигурацией: можно организовать как общее пространство, так и отдельные зоны;функциональная кухня и санузел — всё продумано для повседневной жизни.Первый этаж — особые плюсы:лёгкий доступ без лифта: удобно для семей с детьми, пожилых людей, при перевозке крупногабаритных вещей;возможность обустроить небольшой палисадник или зону отдыха у окна (при соблюдении норм ТСЖ/УК).Готовность к заселению:не требуется срочный капитальный ремонт ...

👁 0 с 09.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Роджабова Ксения](#)

Телефон: [+79641203567](tel:+79641203567)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

