

Купить квартиру за 12 950 000 рублей на микрорайон Топкинский, 74

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Топкинский, 74

12 950 000 ₽

150 581 ₽ за м²



86.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в экологичном районе для вашей семьи! Предлагаем уютный семейный очаг в спокойном и экологически чистом микрорайоне Топкинский. Квартира расположена на 3-м комфортном этаже, что идеально для семей с детьми и пожилыми родственниками. Планировка и ремонт: · Большая и светлая: общая площадь 86.2 кв.м. с учетом балконов с раздельными комнатами. · Просторная гостиная станет центром семейного отдыха. Из неё выход на балкон. · Две изолированные спальни. · Второй балкон — отличное дополнение. · Широкий коридор — нет ощущения тесноты и есть удобная гардеробная. · Выполнен качественный современный ремонт «для себя». Использованы безопасные и практичные материалы. Готовы к жизни — просто заезжайте и обустраивайте быт. Район и инфраструктура: · Тихий и спокойный двор без шума магистралей. · Чистый воздух — преимущество района. · В шаговой доступности: современные детские сады №100 Берегиня, № 156 Сказка, школа №50 через двор, остановка общественного транспорта у самого дома. · Всё необходимое для комфортной семейной жизни под рукой. Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, чистый воздух, пространство и удобство для всех членов семьи. Возможен торг для серьёзных покупателей. Звоните, договоримся на просмотр.

 0 с 09.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79148891713](tel:+79148891713)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	17	Площадь кухни	15.00 кв. м

