

Купить комнату за 3 100 000 рублей на Свердлова, 38

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Свердлова, 38

3 100 000 P 117 424P 3a M<sup>2</sup>

Уважаемые покупатели! Предлагаю две уютные смежные комнаты, общей площадью 26,4 кв.м в коммунальной квартире в самом центре Иркутска (район Цирка). Квартира расположена в исторической части города Иркутска - ул. Свердлова, д. 38, в старинном здании с богатой историей. Комнаты зонированы благодаря небольшому корридору (1,5 кв.м.), в одной из комнат расположена кухня-гостиная, во второй спальня. Комнаты теплые и светлые. Благодаря толстым кирпичным стенам в квартире всегда тишина и комфортный климат. Высокие потолки создают ощущение большого пространства (3,5 м.). В квартире большой широкий корридор, массивные двери в каждую комнату. Раздельный санузел. Тихие и спокойные соседи. В будущем есть возможность купить в этой квартире другие комнаты и обустроить себе шикарную квартиру в центре города по доступной цене. Жизнь в центре города - это шаговая доступность всей инфраструктуры: торговые и развлекательные центры, школы и садики, поликлиники и больницы, высшие и средние учебные заведения, транспортный узел, прогулочная зона до набережной Ангары, зеленые красивые улицы, пропитанные духом времени с особой архитектурой и красотой исторической части Иркутска. Успевайте приобрести прекрасный объект, который одинаково хорошо подойдет, как для жизни, так и для сдачи в аренду с целью пассивного ...

● 8 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: CENTURY 21 Недвижимость мира

Телефон: 8 (902) 761-12-11



## Характеристики

Тип дома кирпичный Этаж 2

Этажей всего 3 Наличие телефона да

Наличие балкона нет Санузел раздельный с/у

Площадь жилая 26.40 кв. м Площадь кухни 11.50 кв. м





















