

Купить комнату за 1 890 000 рублей на улица Доржи Банзарова, 19

Иркутская область, Иркутск, улица Доржи Банзарова, 19

1 890 000 Р

23 625Р за м²



80.00 м²

Общая

60.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Нет обременений и задолженностей. Отказы соседей получены. Квартира с четырьмя комнатами. Кухня со свежим евро-ремонтom. На каждые две комнаты один туалет (в октябре этого года заменили канализационный стояк, трубы по санузлу, установили новый унитаз). В квартире установлен индивидуальный электросчетчик, оплата НЕ по средним показаниям дома. Дом НЕ газифицирован. 4 этаж 5-тиэтажного панельного дома, 1984 года постройки. Общая площадь комнаты 17 кв.м. Плюс личный балкон 2 кв.м.. Перед квартирой просторный холл для пользования. Подъезд в хорошем состоянии. Чисто. Двор тупиковый, нет случайных машин и всегда есть места для парковки автомобиля. Хорошая инфраструктура дома. В минутной ходьбе от дома школы 5, 2, 28, детские сады 126, 96, 139, 142, супермаркеты, аптеки и пр. За домом новый бассейн Лидер. С торца дома расположена детская школа искусств 10. До остановки 200 метров от подъезда. Бывает, что по техническим причинам сайт сбрасывает ваш звонок, поэтому не стесняйтесь набрать мой номер несколько раз:) Поможем в оформлении ипотеки. И покажем комнату в удобное для вас время по предварительной договорённости.

👁 3 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832410448](tel:+79832410448)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь жилая	60.60 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

