

Купить комнату за 1 790 000 рублей на Свердловский район

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Свердловский район

1 790 000 Р

99 444Р за м²



18.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уникальное предложение! Комната в коммунальной квартире с СОБСТВЕННОЙ КУХНЕЙ и БАЛКОНОМ! Продается светлая, уютная комната в коммунальной квартире в спальном микрорайоне города, Первомайский. Это не просто комната это практически автономное жилье! Главные ПРЕИМУЩЕСТВА: ВАША СОБСТВЕННАЯ КУХНЯ! Больше не нужно делить кухонное пространство с соседями! Полная автономия в приготовлении пищи и хранении продуктов. Это редкое и невероятно ценное преимущество для коммунальной квартиры! ЗАСТЕКЛЕННЫЙ БАЛКОН! Дополнительное пространство для отдыха, хранения вещей или создания уютного уголка. Отличное естественное освещение. Комната: 12,7 кв.м. Хорошее состояние ремонта. Общие удобства:2 (ДВА) отдельных туалета. Значительно уменьшает очереди и повышает комфорт для всех жильцов.Раздельный санузел. Содержатся в чистоте и порядке.Что входит:Комната с окном..Ваша личная кухня 6,1 кв.м. с окном, удобная, есть мойка, розетки, плита.Застекленный балкон.Право пользования общими санузлами (2 туалета, 1 ванная комната) и прихожей.Расположение:Локация очень удобная, недалеко находится остановка общественного транспорта Ботанический сад, есть зона для прогулок, своя обособленная набережная, магазины, детские сады и школы.Идеально для:Молодых специалистов, студентов, ищущих доступное жилье в хорошем районе ...

👁 4 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь комнат	12.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

