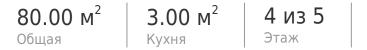


## Купить комнату за 2 200 000 рублей на ул Байкальская, 273А

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 273А

2 200 000 P

27 500P за м<sup>2</sup>



Код объекта: 1605213. Срочно продаётся комната в Иркутске по адресу: Байкальская улица, 273А. Это отличная возможность для тех, кто ищет доступное жильё в спокойном районе. Комната находится на четвёртом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1980 году. Общая площадь составляет 18 кв. м, из них 3 кв. м приходится на кухню. Комната имеет косметический ремонт, что позволит новому владельцу сразу заселиться и начать жить без дополнительных вложений. Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавляет удобства и возможности для отдыха. В доме центральное отопление, комнаты угловые, имеется один раздельный санузел. Несмотря на отсутствие лифта, четвёртый этаж не слишком высокий для ежедневных подъёмов. Только за наличный расчет.

● 1 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79140005493





## Характеристики

Тип дома панельный Этаж 4

Этажей всего 5 Площадь кухни 3.00 кв. м





















