

Купить комнату за 1 250 000 рублей на 1-й Советский переулок, 1А

Иркутская область, Иркутск, 1-й Советский переулок, 1А

1 250 000 Р

104 167Р за м²



12.00 м²

Общая

8.00 м²

Жилая

2.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже уютная небольшая комната, находится недалеко от объездной новоленино, со своей небольшой кухней, в секции всего 2 комнаты, ванна и прихожая общая, соседи спокойные, в комнате тепло и светло, покупалась на время пока был студентом, сделал простой ремонт, потолок натяжной, тараканов и прочей живности не проживает, не смотря на то что это общежитие, в кухне имеется своя раковина, мебель остается вся новому владельцу, состояние хорошее, за порядком и чистотой следил, одному можно жить вполне комфортно В ванной желательно сделать косметический ремонт, освежить немного общий коридор, ничего критичного в целом нет Двор большой со своей оградой Магазины, остановки в 10-15 минутах ходьбы В данное время комната попросту стоит около 2-х лет, без квартирантов, принципиально не сдаю никому, продаю в связи со стройкой дома, коммуналку плачу, долгов и прочей нечисти нет собственник я один единственный Выставлена с целью изучения спроса и дальнейшей продажей Цена ~ рыночная, виртуальные торги не веду Нахожусь не в городе, чтобы посмотреть нужно будет заранее договориться о встрече Остались вопросы задавайте в сообщения здесь бываю часто Я собственник Агентства недвижимости просьба не беспокоить

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148902635](tel:+79148902635)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	8.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	2.00 кв. м

