

Купить комнату за 1 850 000 рублей на Байкальская улица, 198А

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 198А

1 850 000 Р

154 167Р за м²



12.00 м²

Общая

3 из 5

Этаж

Арт. 105523393 Отличный инвестиционный вариант! Стоимость квартиры 1850 000 руб. При небольших вложениях у Вас постоянный ежемесячный доход 17.000 руб. в месяц от Аренды. Продаётся теплая, чистая, светлая комната в малосемейном общежитии. Основной вход в здание через магнитный замок. Квартира находится в отдельной секции, общее количество комнат четыре. В каждой комнате живет по 1 человеку, поэтому идеальная чистота, фото реальные. Один совмещенный санузел с ванной и стиральной машинкой, дополнительно отдельный туалет, отдельно душ на 4 комнаты, общая кухня с плитой, раковиной, небольшим кухонным гарнитуром на 3 комнаты. В секции свежий ремонт, надежные двери, без доступа посторонних, адекватные соседи. В комнате имеется все необходимое: диван, стол-книжка, угловой шкаф, холодильник. Имеется балкон, который можно использовать, как для дополнительного хранения, так и для приятного время препровождения. Развитый район города, в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: - в доме пункт выдачи Озон, Саянский бройлер, обувная мастерская, аптека и проч.; - поблизости торговые центры Лисиха, Лазурный и др, отделение Сбербанка, магазины, кафе, рестораны, медицинские центры, банные, оздоровительные комплексы, салоны красоты; - остановка общественного транспорта Лисиха в 2 минутах ...

👁 4 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149515012](tel:+79149515012)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	5		



