

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 7 993 рублей на ул 3 Июля, 11

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул 3 Июля, 11

7 993 Р в месяц

1 598Р за м² в месяц

5.00 м²

Общая

Запустите Свой Бизнес на Полную Мощность в Сердце Города! Представляем вашему вниманию уникальное помещение свободного назначения, где ваши самые смелые бизнес-идеи найдут свое воплощение! Престижный Адрес: ул. 3 июля, дом 11 первая линия, где ваш бизнес будет в центре внимания! Простор и Гибкость: 207 м чистого холста для реализации ваших проектов. Два этажа возможностей! Летняя Веранда Магнит для Клиентов: 120 м атмосферного пространства под открытым небом. Идеально для кафе, ресторана или лаунж-зоны. Комфорт для Всех: Три санузла (два гостевых, один хозяйственный) забота о клиентах и персонале. Мощная Вытяжка: Готовьте кулинарные шедевры без ограничений! Безопасность на Высшем Уровне: Видеонаблюдение внутри и по периметру здания, охранная сигнализация ваш бизнес под надежной защитой. Два Входа Удобство и Функциональность: Гостевой вход для привлечения клиентов, хозяйственный для оптимизации бизнес-процессов. Энергия для Вашего Успеха: 65 кВт электричества хватит на все ваши задумки! Центральные Коммуникации: Холодная вода, канализация все подключено и готово к работе. Горячая Вода Всегда Под Рукой: Водонагреватель на 300 литров комфорт для персонала и клиентов. Прозрачная Цена: 1600 руб/м + коммунальные платежи честное предложение для вашего ...

👁 7 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)



Характеристики

Этажей всего 2

