

Купить производственную площадь за 7 950 000 рублей на Дальневосточная улица, 29/5

Иркутская область, Иркутск, Дальневосточная улица, 29/5

7 950 000 Р

186 620Р за м²

42.60 м²

Общая



Вашему вниманию предоставляется пекарня-кондитерская полного цикла с уютной атмосферой, с полностью укомплектованным цехом. Отличная локация в Жилом Комплексе Родной Берег, в Октябрьском районе. Кондитерская располагается на первом этаже жилого многоэтажного дома. Помещение просторное, очень уютное, много света, с отдельным входом. Общая площадь объекта - 42,6 м2. Высота потолков - 4,2 метра. В помещении выполнен качественный ремонт, по собственному проекту, на полу керамогранит, все коммуникации. Электричество 30 кВ. Силовой кабель, выдерживающий электрическую нагрузку 60 кВ и более. Имеется: приточная вентиляция, отдельная принудительная вытяжка для производственных помещений, сплит система 2-х контурная лета - зима, дополнительно установлен бойлер. Установлено внутренние видео наблюдение, пожарная сигнализация, охранный сигнализация, интернет, наружная реклама. В зоне посетителей предусмотрены посадочные места. Кухонная зона, оборудована всем необходимым для производства любых видов выпечки (торты, пирожные, безе, пироги и т.д.) Ю Установлено новое профессиональное дорогостоящее оборудование. Рабочее место оборудовано мокрой точкой и всем необходимым для работы. Проведена технологическая вытяжка. Средства производства: -Витринный холодильник - торговый -Духовой шкаф SMEG -Морозильная ...

👁 1 с 05.11.2023, обновлен 06.11.2023

