Сдать торговое помещение за 19 500 рублей на 18-й Советский пер, 1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, 18-й Советский пер, 1

19 500 Р в месяц

1 300Р за м^2 в месяц

15.00 м^2	15.00 м^2	1
Общая	Жилая	Этаж

Аренда торговых площадей в ТЦ «Филатовский» Расположение: Иркутск, р-н Ленинский, 18-й Советский пер., 1 Описание: - торговые площади 5 м2, 10 м2, 25 м2, 50 м2, 100 м2, 1000 м2; - первый этаж; - вход с улицы; - ремонт. Преимущества: - помещения в действующем торговом центре; - есть парковка перед фасадом; - наработанный трафик; - якорный арендатор «Пятерочка». О локации: - на пересечении ул. Розы Люксембург и 18-й Советский переулок; - здание торгового центра на первой линии от дороги; - в шаговой доступности остановки маршрутного транспорта; - рядом школа, дет сады, фитнес клуб Физрук, отделение банка. Условия аренды: - приоритетно рассматриваем арендаторов в сфере: канцелярия, зоотовары, кондитерские и булочные, торговля цветами и кофе, ювелирные товары и бижутерия, трикотаж и бельё; - есть помещения под спортивные и бьюти услуги на 2-ом и 3-ем этаже; - арендная ставка разная, в зависимости от площади, этажности и вида деятельности. Стоимость: от 800 рублей за м2 в месяц ФИНСБЕРГ БРОКЕРИДЖ-ПРОДАЖА-КОНСАЛТИНГ-УПРАВЛЕНИЕ АКТИВОМ-МАРКЕТИНГ-ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ИНТЕРЕСОВ-СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ-ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС

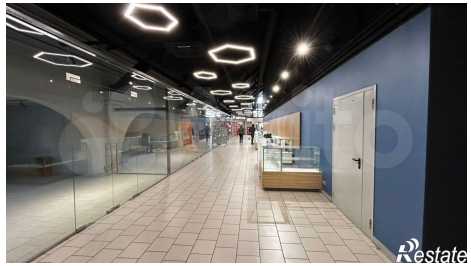
4 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: ФИНСБЕРГ - доходная недвижимость

Телефон: +79641275791

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	15.00 кв. м

Пятёрочка

Пятёрочка