

Сдать торговое помещение за 1 146 670 рублей на Юбилейный микрорайон, д.19/1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Юбилейный микрорайон, д.19/1

1 146 670 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



1146.67 м²

Общая

2 из 4

Этаж

Предлагаем Вам в аренду торговую площадь в торговой галерее ТРЦ «Юбилейный» на 2 этаже в непосредственной близости к зоне фуд-корта. Плановые показатели на торговые площади: Средний поток посетителей от 10 000 до 15 000 человек в день. ТРЦ функционирует уже 10 лет и является успешным торговым объектом. Крупный спальный район в зоне пешеходной доступности численностью 60 тыс. человек. Вблизи находятся: Областная клиническая больница, Областной перинатальный центр, Областной госпиталь ветеранов. Площади не требуют больших вложений, т.к. уже выполнен косметический ремонт. Помещение выполнено с чистовой отделкой и оборудовано собственным грузовым лифтом, что обеспечивает удобство при размещении и эксплуатации. Отдельная зона разгрузки позволяет организовать логистику без затруднений. Отличное расположение и инфраструктура делают это предложение привлекательным для различных видов бизнеса.

👁 2 с 11.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Зарина](#)

Телефон: [+79501202120](tel:+79501202120)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

