

Сдать торговое помещение за 51 800 рублей на улица Мухиной, 10

Иркутская область, Иркутск, улица Мухиной, 10

51 800 Р в месяц

1 400Р за м² в месяц



37.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 84815017. Сдаю отдельностоящий павильон по адресу: ул. Мухиной, 10. Возле жилого массива. С парковкой. Новый. Фото полностью соответствую действительности, актуальная съемка. О место положении: Рядом жилой массив (новостройки на въезде в мкр. Юбилейный, на Якоби), большой автомобильный трафик; На заднем дворе здания, где располагается ночной клуб Чердак . В этом же здании магазин зоотоваров, клиническая лаборатория Юнилаб , точка быстрого питания Закусiты и др. Удобные подъездные пути, парковка; Соседние павильоны (на заднем дворе, возле данного): шашлычная, центр паровых коктейлей, кафе Goodburger, магазин разливных напитков; Несколько остановок общественного транспорта в непосредственной близости. О самом строении: Новое! Общая площадь 37,5 кв.м. Представляет собой открытое прямоугольное пространство и санузел; Две маленькие ступеньки на входе; Можно разместить вывеску, рекламу; Центральные коммуникации; Мощность электричества 15-20 кВт; На полу - плитка, стены - побелка, с/у в кафеле; При необходимости можно вывести еще одну мокрую точку; Нет соседей за стенами - Вы никому не мешаете. Канализация, вытяжка, мокрая точка - все легко реализуемо. Об условиях аренды: Длительный срок; Обсуждаются арендные каникулы; Договор с ИП, без НДС; Коммунальные ...

👁 1 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834013680](tel:+79834013680)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	37.00 кв. м		

