# Купить помещение свободного назначения за 44 250 000 рублей на Байкальская, 234а

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Байкальская, 234а

44 250 000 Р
113 229Р за м$^2$

390.80 м$^2$
Общая

1 из 1
Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаем вашему вниманию ! Одним лотом ! нежилое помещение площадью 292.6 кв.м. и здание площадью 98,2 кв.м. на земельном участке площадью 802 кв.м. (675/802 доли) расположенные по адресу: ул. Байкальская, 234А. Общая площадь продаваемых объектов 390,8 кв.м. на собственном земельном участке. объект расположен в одной из самых удачных локаций в городе удобные подъездные пути, парковка, место для разгрузки централизованные системы жизнеобеспечения: электроснабжение (65 Квт), водоснабжение, отопление, канализация. земельный участок огорожен, возможность размещения наружной рекламы и вывесок объект находится в развитом жилом районе, подходит под любой вид бизнеса доступ в любое время - несколько отдельных входов полностью сдан в аренду - магазин Хлеб Соль документы готовы к сделке Ждем ваших звонков и сообщений. Наша компания гарантирует безопасность проведения сделки по аренде и покупке недвижимости. Помощь с оформлением ипотеки. Являемся официальными партнерами ведущих банков. Ипотека с нами дешевле. Крупнейшая в мире сеть агентств недвижимости Century 21 на рынке с 1971 года.

38 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: CENTURY 21 Недвижимость мира

Телефон: 8 (902) 761-12-11

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 1 | Этаж | 1 |
| Наличие телефона | да | | |

хлеб соль

хлеб соль

хлеб соль

хлеб соль

соль

Ежедневно
низкие цены!