

Купить помещение свободного назначения за 15 000 000 рублей на Дальневосточная, 144

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Дальневосточная, 144

15 000 000 Р

118 297Р за м<sup>2</sup>

126.80 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 10

Этаж

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Продается комплекс 126,8кв.м, состоящий из трех отдельных помещений на ул.Дальневосточная 144. Расположены на 1-м этаже 10-этажного жилого дома, выходит на набережную Ангары. В ближайшее время планируется строительство новой Набережной вдоль заезда к дому. Каждое помещение имеет отдельный вход, с/у. На полу ламинат, частично керамогранит, стены окрашены, потолок натяжной. Помещение 64,9кв.м находится на 1-м этаже, вход со двора, два окна, три кабинета, ресепшн, с/у, теплый пол. Помещение 45кв.м находится на 1-м этаже, вход со двора, одно окно, два кабинета, ресепшн, с/у, теплый пол. Помещение 16,9кв.м находится в цоколе, вход с ул.Дальневосточная, окон нет, с/у. Помещения оборудованы охранно-пожарной сигнализацией. Доступ 24/7. Присутствуют арендаторы. Окупаемость 11-12 лет.

👁 24 с 31.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Регион Бизнес Недвижимость](#)

Телефон: [8 \(902\) 511-82-97](tel:8(902)511-82-97)

## Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
Наличие телефона	да		

