

Купить помещение свободного назначения за 9 787 630 рублей на улица Лермонтова, 81/17

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 81/17

9 787 630 Р

123 894Р за м²



79.00 м²

Общая

1 из 12

Этаж

Продаем универсальное помещение свободного назначения 79.1кв.м2 — Подойдёт практически под любой вид деятельности. — Подойдёт как для сдачи в аренду для пассивного дохода, срок окупаемости 12-15-лет. — Так и под собственный бизнес. — Отличное расположение объекта. — Кабинетная структура офиса. — Есть домофон — Проведён интернет — Рядом остановка транспорта технический университет. Планировка: — 3-комнаты отдельные все с дверьми под деятельность вашего бизнеса, так же имеется помещение специально под кухню, с подводкой воды, есть дополнительный вывод воды ещё в одну комнату. — Сан узел с раковиной в кафеле. — 2-входа в помещение. — Отдельный вход с улицы, и прилегающий со стороны подъезда вход. — Большой просторный коридор. — Имеется так же лоджия. — Жалюзи имеются. — Огромный шкаф встроенный под верхнюю одежду, и бытовые приборы. — Все документы готовы к сделке — В собственности с 2011 года — Приветствуем наличный расчёт. Вся сумма в договоре купли-продажи. — ЖК флагман Лермонтова 81/17 Цена: 12.500.000 — Остались вопросы? Звоните пишите обсудим.

👁 10 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832409293](tel:+79832409293)

Характеристики

Этажей всего	12	Этаж	1
--------------	----	------	---



