

Купить помещение свободного назначения за 7 500 000 рублей на Угольный проезд, 68/1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Угольный проезд, 68/1

7 500 000 Р

28 090Р за м²



267.00 м²

Общая

1

Этаж

Продается прибыльное производство замороженных полуфабрикатов «Русские традиции» с готовой клиентской базой и высоким потенциалом роста ????. О компании Основана в 2011 году в Иркутске. Специализируется на производстве высококачественных замороженных полуфабрикатов: ✓ Круассаны ✓ Тесто для пиццы ✓ Слоеное (дрожжевое/бездрожжевое) тесто ✓ Пирожковое тесто ✓ Тесто для торта «Наполеон» и др. ????. Финансовые показатели и перспективы — Чистая прибыль (2024): ~3,6 млн руб. (при работе не на полную мощность!) — Средний чек: до 2000 руб. — Производительность: 500-700 кг за смену (8 часов) — Окупаемость: ~50 месяцев (при текущих показателях) — Рентабельность: относится к категории хлебобулочных изделий (стабильно высокая маржа) ????. Тренды и прогнозы: Рынок замороженных полуфабрикатов в регионе свободен от сильной конкуренции - есть огромный потенциал для роста! □ При увеличении мощностей: — Срок окупаемости сократится в разы — Прибыль компании существенно вырастет ????. Что входит в продажу — Юридическое лицо: ООО «Русские традиции» (без долгов, чистая история) — Уникальные рецепты и технологии: Авторские разработки + патент на бренд — Оборудование: 30+ единиц (европейское) на 4,95 млн руб. - полный цикл производства — Клиентская база: Крупные сети («Слата», «Ангария», «Абсолют» и др.) — ...

👁 4 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Century 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [+79327108188](#)

Характеристики

Этаж 1 Вход отдельный с улицы

