

Купить помещение свободного назначения за 8 887 350 рублей на улица Костычева, 27/6

Иркутская область, Иркутск, улица Костычева, 27/6

8 887 350 Р

125 174Р за м²



71.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продается коммерческое помещение !!! Адрес: г. Иркутск, ул. Костычева, 27/7 Площадь: 71,9 кв.м. Ключевые преимущества: - 2 отдельных входа удобство для посетителей и арендаторов. - Круглосуточный доступ возможность использования 24/7. Мокрая точка - Действующий арендатор федеральная компания Wildberries - АРЕНДА 79 тыс. рублей - Стабильный доход Перспективы: - ПОВЫШЕНИЕ арендной платы 86,9 тыс. до конца 2025 года Идеальное решение для инвесторов: - Готовый бизнес с гарантированным доходом. - Надежный арендатор с федеральным именем. - Увеличение прибыли в ближайшей перспективе. Свяжитесь прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Не упустите шанс приобрести выгодный актив!!! Цена обсуждается. Звоните! Ваш агент по недвижимости Евгений Мохосов
Специальное предложение: В нашей компании ипотека 15% на вторичное жилье отличная возможность для комфортного старта!

👁 5 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

