

Купить помещение свободного назначения за 3 893 890 рублей на проспект Маршала Жукова, 68

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 68

3 893 890 Р

111 254Р за м²



35.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продажа помещения свободного назначения — Иркутск, проспект Маршала Жукова, 68 Отдельный вход из арки, стабильный жилой трафик. Продам нежилое помещение площадью 35,1 м² на первом этаже жилого дома, в районе с развитой инфраструктурой. Назначение: свободное Что важно: — Вход не с фасада, а со стороны арки, что создаёт тихое и защищённое пространство — Помещение компактное, с удобной формой — Все центральные коммуникации подключены — Есть мокрая точка — Простая логистика: подъезд, ориентир, парковка поблизости — Собственность, без обременений, быстрый выход на сделку Подходит для: • Услуг по записи (маникюр, косметология, массаж, частный приём) • Офиса или шоурума • Пункта выдачи заказов • Мини-магазина, мастерской, ателье Пространство, где не мешают — и не мешаешь. Все документы готовы. Звоните — расскажем детали, покажем помещение и обсудим условия.

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832403593](tel:+79832403593)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

