

Купить помещение свободного назначения за 7 492 180 рублей на переулок Академика Окладникова, 23

Иркутская область, Иркутск, переулок Академика Окладникова, 23

7 492 180 Р

78 865Р за м²



95.00 м²

Общая

1 из 11

Этаж

Если не дозвонились - оставьте сообщение, я Вам перезвоню. ПРОДАЕТСЯ помещение свободного назначения. Общая площадь помещения: 95,1 кв.м. Помещение 38:36:000005:29357 находится в цокольном этаже в 11-м жилом доме, построенном из современных материалов, с соблюдением всех технологий строительства. Два отдельных просторных помещения с хорошим освещением и двумя мокрыми точками. Отдельный вход. Установлена надежная металлическая дверь, имеется запирающая калитка. Парковка с возможностью разгрузки грузового транспорта. Центральное отопление, помещение хорошо отапливается, сухое. Канализация самотечная, насос не требуется, центральное холодное и горячее водоснабжение. Установлены электро- и водосчетчики. Удобные подъездные пути и транспортная развязка. Месторасположение с хорошим трафиком людей (напротив ЖК Клевер) и отсутствием рядом других торговых точек. Развитая инфраструктура : дет сад, школа 69, магазины, салоны красоты. Сидят арендаторы (700 руб/м2). Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре купли-продажи, без обременений, все документы готовы к сделке. Наша компания гарантирует безопасность проведения сделки по аренде и покупке недвижимости. Помощь с оформлением ипотеки. Являемся официальными партнерами ведущих банков. Ипотека с нами дешевле. Крупнейшая в мире ...

👁 1 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](#)

Характеристики

Этажей всего	11	Этаж	1
--------------	----	------	---

