

Купить помещение свободного назначения за 24 500 100 рублей на улица Багратиона, 29/1

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 29/1

24 500 100 Р

83 618Р за м²



293.00 м²

Общая

1 из 6

Этаж

Продам просторное коммерческое нежилое помещение 293 кв.м. в Свердловском районе Иркутска (улица Багратиона, д. 29/1) на первом этаже нового жилого дома 2008 года постройки Жилой комплекс Бородино. Хорошее состояние, ремонт, центральные коммуникации. Есть согласованная техническая возможность увеличения площади помещения ещё на 20 кв.м. Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве вокруг также расположены ЖК Гранд-парк, ЖК Якоби-парк, ЖК Приморский, ЖК Багратион. В непосредственной близости большой торгово-развлекательный центр Юбилейный. Хорошая транспортная доступность развязка Мухиной-Управление ГЭС, выезд сразу на две основные магистрали города: на плотину ГЭС (в сторону улицы Байкальская и микрорайона Солнечный) и в Свердловский район (в сторону моста Академический, улицы Лермонтова, Академгородок, Политех и т.д.).

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834607833](tel:+79834607833)

Характеристики

Этажей всего	6	Этаж	1
--------------	---	------	---

