

Купить помещение свободного назначения за 4 950 000 рублей на Бородина, 13/2

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Бородина, 13/2

4 950 000 Р

50 510Р за м²

98.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продам помещение в Свердловском районе города площадью 90 кв.м. Удачное расположение для бизнеса. Удобная транспортная развязка. Густонаселенный район. Полуцоколь. Два санузла, душевая. Четыре кабинета, в два из них заведена вода. Помещение светлое, с окнами, после косметического ремонта. Во дворе дома достаточно места для парковки авто. Остановка общественного транспорта в пяти минутах ходьбы. Идеально под услуги красоты, швейную мастерскую, детский сад, офис. Доступ 24/7. На данный момент сдано в аренду. Торг уместен. Рассмотрим варианты обмена на жилую недвижимость. Ориентир: Бородина, Захарова, Сеченова, Юбилейный, Академическая, Мухиной, Якоби, Ершовский. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Звоните или пишите, чтобы записаться на просмотр.

👁 1 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Городская риэлторская компания](#)

Телефон: [8 \(908\) 647-25-41](tel:8(908)647-25-41)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
Наличие телефона	да		



